

53.00-qm-Gewerbefläche Dr.-R.-Koch-Straße 4 Erdgeschoss Gewerbe

Fläche:	53,00 qm
Grundmiete:	150,00 Euro
Betriebskostenvorausz:	24,00 Euro
Heizkostenvorauszahlung:	14,00 Euro
PKW-Stellplatz:	*
Gesamtmiete	188,00 Euro
Kautions:	450,00 Euro



* Stellplatz nicht vorhanden oder kostenlos nutzbar.

Lage zentrum/ gute Verkehrsanbindung (Bus und Bahn, verschiedene Autobahnanschlüsse ca. 10 Min.) / viele Bildungseinrichtungen (Grundschulen, Mittelschule, Gymnasium, Kindertagesstätten) / Freizeiteinrichtungen (z. B. Sportzentrum mit Schwimmbad, Sauna, Bowlingbahn, Gaststätte und Dreifeldhalle) / reges Vereinsleben (Sport, Tierzüchter, Kleingärten, Kultur etc.) / verschiedene medizinische Einrichtungen (Allgemeinärzte, Kinderärzte, Fachärzte)

Bei Abschluss des Mietvertrages durch den Mietinteressenten werden die o. angeführten Mietkonditionen zu Grunde gelegt.

Einen Besichtigungstermin vereinbaren Sie bitte unter u. a. Kontakt