

3-Raum-Wohnung mit Balkon Dr.-W.-Külz-Straße 18a 3. Geschoss, links

Fläche:	56,00 qm
Grundmiete:	331,00 Euro
Betriebskostenvorausz:	85,00 Euro
Heizkostenvorauszahlung:	60,00 Euro
PKW-Stellplatz:	*
Gesamtmiete	476,00 Euro
Kaution:	843,00 Euro



* Stellplatz nicht vorhanden oder kostenlos nutzbar.

Lage zentrumsnah (10 Min.) / gute Verkehrsanbindung (Stadt- und Regionalbus sowie Bahn, verschiedene Autobahnanschlüsse ca. 10 Min.) / viele Bildungseinrichtungen (Grundschulen, Mittelschule, Gymnasium, Kindertagesstätten) / Freizeiteinrichtungen (z. B. Sportzentrum mit Schwimmhalle, Sauna, Bowlingbahn, Gaststätte und Dreifeldhalle) / reges Vereinsleben (Sport, Tierzüchter, Kleingärten, Kultur etc.) / verschiedene medizinische Einrichtungen (Allgemeinärzte, Kinderärzte, Fachärzte). Die angegebene Grundmiete bezieht sich auf den Zustand wie durch den Interessenten besichtigt.

Bei den Nebenkosten wurde hier von einem 3-Personenhaushalt ausgegangen und kann je nach Personenzahl angepasst werden. Eine Besichtigung können Sie unter u. a. Kontakt vereinbaren.