

2-Raum-Wohnung Fr.-Wagner-Straße 9 2. Geschoss, links

Fläche:	39,00 qm
Grundmiete:	195,00 Euro
Betriebskostenvorausz:	55,00 Euro
Heizkostenvorauszahlung:	40,00 Euro
PKW-Stellplatz:	*
Gesamtmiete	290,00 Euro
Kaution:	585,00 Euro



* Stellplatz nicht vorhanden oder kostenlos nutzbar.

Lage zentrumsnah/ gute Verkehrsanbindung (Bus und Bahn, verschiedene Autobahnanschlüsse ca. 10 Min.) / viele Bildungseinrichtungen (Grundschulen, Mittelschule, Gymnasium, Kindertagesstätten, Freizeiteinrichtungen (z. B. Sportzentrum mit Schwimmhalle, Sauna, Bowlingbahn, Gaststätte und Dreifeldhalle) / reges Vereinsleben (Sport, Tierzüchter, Kleingärten, Kultur etc.) / verschiedene medizinische Einrichtungen (Allgemeinärzte, Kinderärzte, Fachärzte)

Bei Abschluss des Mietvertrages durch den Mietinteressenten werden die o. angeführten Mietkonditionen zu Grunde gelegt. Bei durchzuführenden Maßnahmen auf Wunsch des Mieters kann sich die Grundmiete erhöhen.

Bei der Berechnung der Betriebs- und Heizkosten wurde ein 1-Personen-Haushalt zu Grunde gelegt.

Einen Besichtigungstermin können Sie ab sofort unter u. a. Kontakt vereinbaren.