

## 3-Raum-Wohnung Kreißnerstraße 11 Erdgeschoss, links

Fläche:	62,00 qm
Grundmiete:	373,75 Euro
Betriebskostenvorausz:	50,00 Euro
Heizkostenvorauszahlung:	61,00 Euro
PKW-Stellplatz:	*
<b>Gesamtmiete</b>	<b>484,75 Euro</b>
Kaution:	0,00 Euro

\* Stellplatz nicht vorhanden oder kostenlos nutzbar.



Lage Zentrumsrand / gute Verkehrsanbindung (Bus und Bahn, verschiedene Autobahnanschlüsse

ca. 10 Min.) / viele Bildungseinrichtungen (Grundschulen, Mittelschule, Gymnasium, Kindertagesstätten) / Freizeiteinrichtungen (z. B. Sportzentrum mit Schwimmhalle, Sauna, Bowlingbahn, Gaststätte und Dreifeldhalle) / reges Vereinsleben (Sport, Tierzüchter, Kleingärten, Kultur etc.) / verschiedene medizinische Einrichtungen (Allgemeinärzte, Kinderärzte, Fachärzte).

Bei Abschluss des Mietvertrages durch den Mietinteressenten werden die o. angeführten Mietkonditionen zu Grunde gelegt.

Einen Besichtigungstermin vereinbaren Sie bitte unter u. a. Kontakt.