

1-Raum-Wohnung mit Balkon Dr.-Goerdeler-Straße 3 Dachgeschoss

Fläche:	47,00 qm
Grundmiete:	250,00 Euro
Betriebskostenvorausz:	65,00 Euro
Heizkostenvorauszahlung:	40,00 Euro
PKW-Stellplatz:	15,00 Euro
Gesamtmiete	370,00 Euro
Kaution:	500,00 Euro



Ab sofort zu vermieten!

ca. 10 Min. vom Stadtzentrum entfernt. / öffentlicher Personennahverkehr (Buslinien/verschiedene Autobahnanschlüsse ca. 10 Min.) / viele Bildungseinrichtungen (Grundschulen, Oberschule, Gymnasium, Kindertagesstätten) / Freizeiteinrichtungen (z. B. Freizeitbad/Tierpark/Stadthalle) / reges Vereinsleben (Sport, Tierzüchter, Kleingärten, Kultur etc.) / verschiedene medizinische Einrichtungen (Allgemeinärzte, Kinderärzte, Fachärzte etc.). Es handelt sich um eine 1-Raum-Wohnung (Wohn-Schlafzimmer mit Kochnische sowie Dusche m. WC). Die angegebene Grundmiete bezieht sich auf den Zustand wie durch den Interessenten besichtigt. Bei Modernisierungsarbeiten, die in Absprache mit dem potentiellen Mieter vor Mietbeginn erfolgen, kann sich die Grundmiete erhöhen. Bei den Nebenkosten wurde hier von einem 1-Personenhaushalt ausgegangen und kann je nach Personenzahl angepasst werden. Eine Besichtigung vereinbaren Sie bitte unter u. a. Kontakt.